**ПАСПОРТ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА**

**Наименование проекта:** «Закладка сада фундука 200 Га»

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **1.** | **Полное наименование инвестиционного/инновационного проекта (далее - проект)** | Закладка сада фундука 200 Га |
| **2.** | **Дата составления паспорта** | 2019 |
| **3.** | **Краткое описание и цель проекта** | Проект предполагает разбивку и закладку в 2019 г. сада фундука площадью 200 Га. Плотность посадки составит не менее 500 деревьев на 1 Га, что соответствует наиболее эффективной современной технологии. Активное плодоношение сада начинается с 2023 г., выход на полную проектную мощность – 2027 г. |
| **4.** | **Инициатор проекта: полное наименование предприятия, адрес, телефон, факс, ФИО руководителя**  |  Общество с ограниченной ответственностью «Фундук Алании», ООО «Фундук Алании», 362040, Республика Северная Осетия - Алания, г. Владикавказ, ул. Кутузова 83;ОГРН 1191513003340 от 14 июня 2019 г., ИНН/КПП 1513076014/151301001;генеральный директор Гаджиев Багауддин Рамазанович |
| **5.** | **Уполномоченное контактное лицо инициатора проекта ФИО, должность, телефон, E-mail** | Гаджиев Багауддин Рамазанович -генеральный директорТел.: 89888776555; funduk.alania@yandex.ru |
| **6.** | **Место реализации проекта (субъект, населенный пункт, адрес)** | Проект будет реализован на территории РСО-Алания |
| **7.** | **Наличие земельного участка для реализации проекта, площадь, принадлежность земельного участка**  | - |
| **8.** | **Наличие/отсутствие инфраструктуры на инвестиционной площадке (коммуникации, транспортная, инженерная и др.)** | - |
| **9.** | **Отрасль, к которой относится проект**  | Сельское хозяйство |
| **10.** | **Планируемая к выпуску продукция, услуги по проекту**  | - Выращивание орехоплодных культур;- Выращивание овощей, бахчевых, корнеплодных и клубнеплодных культур, грибов и трюфелей- Выращивание прочих плодовых деревьев, кустарников и орехов- Выращивание прочих многолетних культур- Выращивание рассады- Торговля оптовая зерном- Торговля оптовая сельскохозяйственным сырьем, не включенным в другие группировки |
| **11.** | **Потенциальные потребители продукции, услуг (регион, отрасль, потребитель и др.)**  | РСО-Алания |
| **12.** | **Общая стоимость проекта, млн рублей, в том числе:** | 152,7 |
| **собственные средства** | 89,8 |
| **кредитные средства** | - |
| **бюджетные средства** | 50,4 |
| **средства инвестора** | - |
| **прочие средства** | 12,5 |
| **13.** | **Объем средств, вложенных в проект на дату составления паспорта, млн рублей** | 75 |
| **14.** | **Период инвестиционной фазы и окупаемости инвестиционного проекта, месяцев****Сроки реализации проекта** | 2019-2027гг., инвестиционный период 2019-2024гг. (5 лет) |
| **15.** | **Планируемая внутренняя норма рентабельности по проекту (IRR), %** | 29,95% |
| **16.** | **Чистый дисконтированный доход (NPV), млн рублей** | 194,6 |
| **17.** | **Текущее состояние реализации проекта (наличие бизнес-плана,** **финансовой модели, проектно-сметной документации, разрешительной документации, патента, другое).**  | Подготовлен бизнес-план, финансовая модель. Наличие проектной документации по инвестиционному проекту не требуется. |
| **18.** | **Количество создаваемых новых рабочих мест при реализации проекта (по годам реализации), чел.**  | Не менее 32, 24 из которых высокопроизводительные |
| **19.** | **Планируемые ежегодные налоговые отчисления, млн рублей** | Ожидаемый эффект в форме прямых налоговых платежей во все уровни бюджетной системы и обязательных отчислений во внебюджетные фонды составит более 357,5 млн.руб. Объем поступлений в республиканский и местный бюджетны в течение 5 лет после проведения отбора составляет 7,5 млн.руб. |
| **20.** | **Возможные формы участия в проекте (проектное кредитование, прямые инвестиции, др.)** |  |
| **21.** | **Прочая информация**  | В России культурных насаждений фундука практически нет, а ежегодная потребность рынка России в фундуке - 14-15 тыс.т очищенных орехов. Из них, по данным за 2018 г. Россия только из Азербайджана импортировала 11 000 т, остальное количество из Турции, Абхазии и других стран.По сравнению с другими распространенными сельскохозяйственными культурами, традиционно выращиваемыми на Юге России, фундук отличается высокой доходностью и ликвидностью, особенно итальянские сорта. Средняя урожайность с 1 Га в период выхода на промышленное плодоношение на 5-6 год составляет не менее 3т и далее увеличивается до 5т. Выход чистого ядра ореха составляет 50%. |